



\*\*\*\*\*

\*\*\*

Saint-André-de-Cubzac (33240)

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*@\*\*\*\*\*.\*\*\*

## Technico commerciale, Sénior

### EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

**mars 2021 / avr. 2023**

#### **Technico commerciale**

Aquitaine Habitat

*Réalisation des différents projets de construction, adaptés à l'étude financière, réglementaire et technique.*

*Présenter et conseiller les différentes solutions techniques des projets.*

*Création des plans personnalisés*

*Réaliser tous les chiffrages et devis de l'ensemble du projet*

*Superviser et chiffrer l'ensemble des travaux liés aux raccordements des différents réseaux.*

*Planifier et superviser les démarches administratives et le bon déroulement du projet jusqu'à la livraison.*

*Identifier des unités foncières et superviser les études de faisabilité des projets*

*Développer le lancement et la commercialisation marketing des nouvelles opérations*

*Creation d'un réseau d'affaire sur le département Gironde*

**août 2014 / janv. 2017**

#### **AGENT NEGOCIATEUR IMMOBILIER**

DIGIT-RE 33

*Réalisation des Ventes de bien immobilier ancien, terrain à bâtir, programme neuf.*

*Supervise les études, financières, administratives des ventes*

*Réalisation des prises de mandat et des estimations de bien immobilier.*

*Gérer la vente et la réalisation d'acte, constitution des dossiers*

*Assure le lancement et les prés-commercialisations des biens immobiliers.*

**juil. 2002 /**

#### **MAISON NOVA 33**

*Vente et gestion administratives des CCMI signés*

*Accompagnement des nouveaux Clients en cours de validation*

*Création de tous le fichier foncier rive droite et rive gauche*

*Identification de foncier pour des créations de lotissements.*

*Lancement et pré commercialisation sur site internet.*

*Ja n 2 017-Jul 2 02 0 Cha rgée de projet en Ma ison individuelle Cla ire Demeure 33*

*Prospection et identification de fonciers avec étude de faisabilités.*

*Animation réseau, Client, notaire, mairie, collectivité locale, agent immobilier, marchand de bien, géomètre.*

*Ventes et accompagnement des clients jusqu'à la remise des clés*

*Supervise les études financières, techniques et administratives des projets*

*Création des plans et visuels pour chaque prospect.*

*Développement des nouvelles stratégies marketings,*

*Assure le lancement et les prés commercialisations avec des stratégies nouvelles*

**oct. 2001 /**

#### **RESPONSABLE COMMERCIALE**

Y.CO St André de Cubza c

*Développement du chiffre d'affaires et des stratégies commerciales de vente.*

*Management et Formation aux techniques de ventes*

*Encadrement des équipes*

**oct. 1995 / sept. 2001**

#### **DIRIGEANT D'ENTREPRISE**

Sa int André de Cubza c

*Gestion commerciale / comptabilité, optimisation du CA et marge*

*Elaboration des stratégies et développement commerciale*

*Formation et encadrement des équipes.*

/

### **Technico Commerciale**

Maison individuelle Aquitaine Habitat 33

*Etude financière, technique et administratives du projet*

*Commercialisation des projets de construction et réalisation des objectifs atteints à 95%*

*Gestion technique et réglementaire des projets.*

*Planifier et superviser les démarches administrative et le bon déroulement du projet jusqu'à la livraison.*

## **DIPLOMES ET FORMATIONS**

---

**mars 2023 / mars 2024**

### **SST**

CFA du bâtiment

/

### **Certification RNCP 36356 Ecole de la rénovation énergétique**

éRE Bordeaux

/

### **Chef de projet en rénovation énergétique**

/

### **Formation ASDER / ALEC : Rénovation des Copropriétés**

## **COMPETENCES**

---

office

## **COMPETENCES LINGUISTIQUES**

---

**Français**