



\*\*\*\*\*  
Nationalité Française  
Permis B

\*\* \*\*  
Antibes (06160)  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*@\*\*\*\*\*.\*\*\*

## RESPONSABLE PROSPECTION FONCIERE, Sénior

### EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

- févr. 2022 / aujourd'hui**    **Responsable de développement foncier**  
Sianna Ste Maxime  
*Recherches des terrains, démarchage, animation de réseaux pour découvrir les terrains libres et constructibles. Evaluation et négociations du foncier. Relation et négociation avec services d'urbanisme, et service départementaux, etc. Dépôts de permis de construire. Définitions des produits construits et prix de vente.*
- janv. 2012 / déc. 2021**    **CHEF D'ENTREPRISE / AGENT IMMOBILIER**  
CAPITOLE CANNES  
*communication. Encadrement, coordination, supervision et formation des commerciaux.*
- janv. 2005 / déc. 2014**    **DEVELOPPEUR FONCIER/DIRECTEUR COMMERCIAL**  
MAJOR INVEST PROMOTION  
*ANTIBES Recherches des terrains, démarchage, animation de 2005 à 2014 réseaux de tous les acteurs pour les terrains libres et Operations de 5 à 14 M€ constructibles. Evaluation et négociations du foncier Permis de construire. Définitions des produits et prix. Montage financier. Commercialisation des produits.*
- janv. 2001 / janv. 2005**    **NEGOCIATEUR IMMOBILIER**  
AGENCE CAPITOLE ANTIBES  
*Prospection et vente villas, appartements, terrains Projets de promotion immobilière en B to B*
- janv. 1999 / déc. 2000**    **NEGOCIATEUR IMMOBILIER ET FINANCIER**  
BGF MONA LISA  
*juridique et fiscal*
- janv. 1993 / déc. 1998**    **DIRECTEUR DES VENTES**  
SOPROVIM ODYSSEA  
*commerciaux. Suivi des dossiers de signature.*
- janv. 1987 / janv. 1993**    **CHEF D'AGENCE**  
BIS TRAVAIL TEMPORAIRE  
*LYON Création et gestion de centres de profits. 1987 à 1993 Gestion administrative, juridique et commerciale*

### DIPLOMES ET FORMATIONS

- / juin 2019**    **CERTIFICATION ALUR**
- /**    **Différentes formations en gestion d'entreprise, comptabilité, commercial, communication, immobilier, urbanisme, droit**
- /**    **Certificat d'expert en valeur immobilière**
- /**    **BAC C - BAC**

## **COMPETENCES**

---

Pack Office, véhiculé, AIX, logiciel de gestion, logiciel de gestion commercial, logiciel de cartographie.

## **COMPETENCES LINGUISTIQUES**

---

<b>Anglais</b>	Professionnel
<b>Italien</b>	Courant
<b>Français</b>	Bilingue

## **CENTRES D'INTERETS**

---

Voyages touristiques et culturels dans plus de 52 pays